

會議紀錄

會議名稱：101 年教職員宿舍借住管理委員會第二次會議

日期：101 年 6 月 12 日(星期二)中午 12：00 時

地點：行政大樓二樓第二會議室

主持人：張主任委員寶塔

出席(列)席：略(詳見簽到單)

記錄：保管組楊美娟

壹、保管組作業報告：

- 一、101 度教職員宿舍管理費收支狀況(收支明細可至保管組網頁下查詢)。
決議：有關本宿舍管理委員會「驗收宿舍公共區域設施之修繕及維護工程」之任務，其中宿舍公共區域之例行性環境清潔、維修案，本委員會授權由各業務承辦單位自行驗收，但如有住戶或委員特別反應辦理事項者，該案仍回歸各轄區宿舍管理委員驗收辦理。(無異議通過)
- 二、101 年 4 月本校教職員宿舍居住事實查考及增建(違建)定期查報工作。
決議：教職員宿舍居住事實查考作業進行時，請增加訪查次數，以提升住戶調查表回收率。(無異議通過)
- 三、清華大學東西院教職員宿舍網路升級方案。
決議：為使中華電信提供本校之「國立清華大學教職員工網路優惠方案」(草案)順利成案生效(如：本案簽約後 60 天內申請送件戶數達 200 路以上)，請計通中心與中華電信協調，將現有「清華大學東西院教職員宿網」HiNet 寬頻非固定制專案中之 12M/3M 年繳優惠方案 7,380 元，納入前述網路優惠草案，並將東西院教職員現已申請中華電信宿舍網路者，併計為送件戶數。(無異議通過)

貳、討論議題：

- 一、有關東西院年度修樹所需經費預計約 420,000 元，擬提會討論通過後進行後續公開招標事宜。(事務組提)
決議：以最近三年(98-100 年)最高得標價 22.6 萬元，並考量物價上漲等因素，同意本案修樹所需經費以不超過 26 萬元進行後續公開招標事宜，並請儘量在本年度第一次颱風來臨前完成。(無異議通過)
- 二、依行政院「宿舍管理手冊」之規定，擬辦理本校單房間職務宿舍簽約與公證事宜，提請委員會討論。(保管組提)
決議：請保管組通知各單房間職務宿舍住戶，按各棟宿舍分批辦理簽約與公證事宜，本案所需經費依本校教職員宿舍維修費收支管理要點第五點規定，由宿舍維修費支應。(無異議通過)
- 三、為符合使用者付費原則，擬自 102 年 1 月起本校單房間職務宿舍水費、瓦斯費應由宿舍借用人自行負擔案，以臻合理使用本校宿舍資源，提請委員會討論。(保管組提)

決議：(無異議通過)

1. 同意本校單房間職務宿舍瓦斯費自 102 年 1 月起由宿舍借用人自行負擔，屆時請事務組按錶抄收總額後，每月向宿舍借用人平均分攤計收。
2. 本校單房間職務宿舍水費負擔案，請學校補助經費於本校各棟單房間職務宿舍各安裝一總水錶後，請事務組抄錶計算每月各棟宿舍所使用之水費金額，再提委員會討論。

參、臨時動議：

- 一、 本校宿舍區 2002/08-2005/06 期間病媒蚊消毒作業效果良好，然而近來消毒效果不佳，尤其東院病媒蚊孳生情形嚴重，建議參考前期噴藥作業方式，或每次噴藥作業進行時若遇雨，隔週再加噴藥乙次。(開執中委員提)

決議：請事務組依委員提案意見辦理，並且待梅雨季結束後，視情況再全面追加消毒次數 1-2 次。(無異議通過)

肆、散會(下午一時三十三分)

總務處保管組 敬啟 101/6/12