

會議紀錄

會議名稱：九十五年教職員宿舍借住管理委員會第二次會議

日期：95年3月28日(星期二)12:00時

地點：行政大樓二樓第二會議室

主持人：林主任委員士傑

出席人員：略(如簽到單)

記錄：保管組葉志堅

壹、推選本屆宿舍借住管理委員會副主任委員。

結果：王委員信華以過半數(8票)當選為本屆宿委會副主任委員。

貳、保管組作業報告：

一、教職員宿舍管理費收支狀況。

主席裁示：有關本年度「環境維護費」預算支出，請依上次決議預算改列為86萬4000元。

參、討論議題：

一、東西院宿舍區清潔維護外包工作，已於95/2/25評選完成，由金采公司以新台幣84萬元/年承作。(事務組提報)

決議：將本校與金采公司訂立之合約上網公佈，並以mail通知全部住戶。

二、東西院、金城宿舍區大樓樓梯間地面清潔及玻璃門窗擦拭等維護工作委外承作，提會討論。(事務組提報)

決議：本案請廠商將1.玻璃門窗擦拭2.拖地(2次/月)3.清潔打掃等三項分別估價，並授權由主委及總務長決定，總經費以不超過60萬為上限。

三、調查東院所需停車格及適合劃設停車場位置，並進行東院住戶意願調查，於本次會議提會討論。(駐警隊、保管組提報)

決議：1.照案通過。

2.請駐警隊於晚上時間巡邏眷舍區時，統計外車(無通行證者)數量及位置，於下次提會討論。

四、為預防教職員宿舍區瓦斯外漏之災害，由宿委會於每戶廚房安裝一具瓦斯警報器，並購置一台瓦斯偵測儀，以因應住戶瓦斯外漏之預防偵測案，經調查需求數量及預估經費結果，提會報告。(保管組提報)

決議：宿委會第一批先購買100具瓦斯警報器，安裝於調查表中選擇「同意」的85戶，餘請保管組將瓦斯警報器簡單安裝說明及照片再mail給住戶，加強宣導並續購安裝。

五、眷舍區住戶規劃公共區域種植花、草，所需經費由宿委會補助案。(林主委提報)

決議：4票贊成、1票反對，通過：

1.由宿委會提撥每一宿舍區30,000元/年的經費補助(依各宿舍區戶數多寡調整補助)。

2.統一由宿舍區代表向宿委會申請並提報核銷。

六、眷舍區住戶辦理活動，所需經費由宿委會補助案。（林主委提報）

決議：7 票贊成、0 票反對，通過：

1. 由宿委會提撥每一宿舍區 50,000 元/年的經費補助（依各宿舍區戶數多寡調整補助），辦理活動。

2. 統一由宿舍區代表向宿委會申請並提報核銷。

七、為改善單身教職員宿舍居住品質及設施，經彙整意見調查結果，提會討論。（保管組提報）

決議：同意依調查表「改善建議」項目（[如附件](#)）施作，惟單項經費超過 10 萬元以上，依規定須經宿委會討論議決。

八、本校東西院宿舍區比照校外垃圾不落地方式處理案。（環安中心提報）

決議：1. 東院維持目前垃圾處理方式。

2. 研議在西院每棟大樓入口處，訂購一些資源回收裝置，再拆除現有回收籠，所需經費由宿委會支應；另有關垃圾子車，則再觀察，若附近髒亂仍無法解決，再提會討論。

九、西院停車場加封工程案。（營繕組提報）

決議：本案通過施作。

十、西院 25~32 號化糞池整修工程案。（營繕組提報）

決議：本案通過整修。

肆、臨時動議：

伍、散會

.....
※附件：

- 一、[教職員宿舍管理費收支表](#)。
- 二、眷舍區大樓公共區域地面清潔及玻璃門窗擦拭工作。
- 三、東院汽車停車情況調查表。
- 四、東院規劃停車位情況調查統計表。
- 五、94 學年度第二次校園景觀環境審議委員會會議記錄。
- 六、東西院、金城新村瓦斯警報器調查統計表。
- 七、[單身教職員宿舍改善調查表](#)。
- 八、有關眷舍區垃圾不落地政策討論議題。
- 九、西院 25~32 號等八戶申請書。